

**PMR** MARKET  
EXPERTS

# RYNEK PREFABRYKACJI BETONOWEJ W POLSCE 2025

ANALIZA RYNKU I PROGNOZY  
ROZWOJU NA LATA 2025-2030





## Główny cel

Przedstawienie kompleksowej analizy rynku elementów ciężkiej prefabrykacji betonowej w Polsce oraz prognoz jego rozwoju.

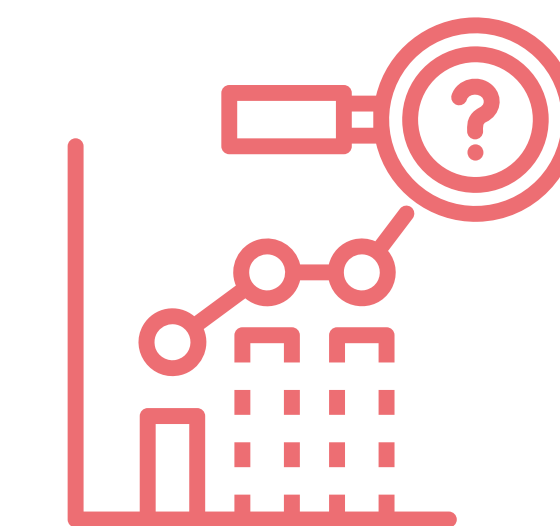
## Cele dodatkowe

- sporządzenie prognoz rozwoju rynku elementów ciężkiej prefabrykacji betonowej w Polsce w kilku scenariuszach: bazowym, optymistycznym i pesymistycznym),
- identyfikacja rozmiarów rynku, jego struktury produktowej i stopnia koncentracji,
- określenie pozycji rynkowej liderów i analiza potencjału konkurencyjnego firm działających w branży,
- zbadanie aktualnych tendencji cenowych, kosztowych i koniunkturalnych w sektorze prefabrykacji betonowej,
- analiza wpływu czynników makroekonomicznych na popyt na prefabrykaty,
- omówienie kluczowych trendów i barier rozwoju,
- wskazanie nowych możliwości rozwoju związanych z budownictwem modułowym, przemysłowo-magazynowym oraz zrównoważonym,
- analiza kierunków eksportu i importu prefabrykatów oraz ich wpływu na konkurencyjność polskich producentów.



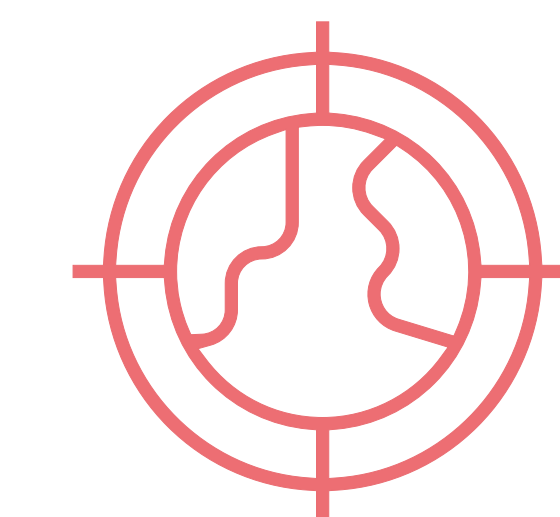
## Zakres czasowy

2020-2024



## Perspektywa prognoz

2025-2030



## Zakres przestrzenny

Polska



## Jakie informacje zawiera raport?

- **analiza aktualnej sytuacji na rynku** ciężkiej prefabrykacji betonowej w Polsce, w tym struktura firm, liczba producentów i ich udziały rynkowe,
- **rozmiar i struktura rynku** prefabrykacji betonowej z podziałem na segmenty konstrukcyjne i inżynieryjne oraz typy produktów,
- **analiza handlu zagranicznego** prefabrykatami betonowymi (import i eksport, kierunki geograficzne, dynamika, wolumeny),
- **najważniejsze trendy i czynniki determinujące sytuację w branży**: koszty energii i surowców, konkurencja, presja płacowa, inwestycje KPO, wpływ wojny w Ukrainie,
- **analiza konkurencji** - koncentracja rynku, udziały liderów, inwestycje w moce produkcyjne, przejęcia,
- **profile głównych firm** z branży prefabrykacji betonowej
- **baza danych największych producentów prefabrykatów betonowych w Polsce** - w formie tabel, obejmującą m.in. dane finansowe, zatrudnienie, zakres działalności i strukturę oferty
- **prognozy rozwoju** rynku do 2030 r.
  - ↳ scenariusze bazowy, pesymistyczny i optymistyczny dla wolumenu i wartości,
  - ↳ makroekonomiczne istotne dla budownictwa: inflacja, stopy procentowe, inwestycje, fundusze unijne, rynek pracy, demografia,
  - ↳ sektorowe dla budownictwa mieszkaniowego, niemieszkaniowego i inżynieryjnego w Polsce.

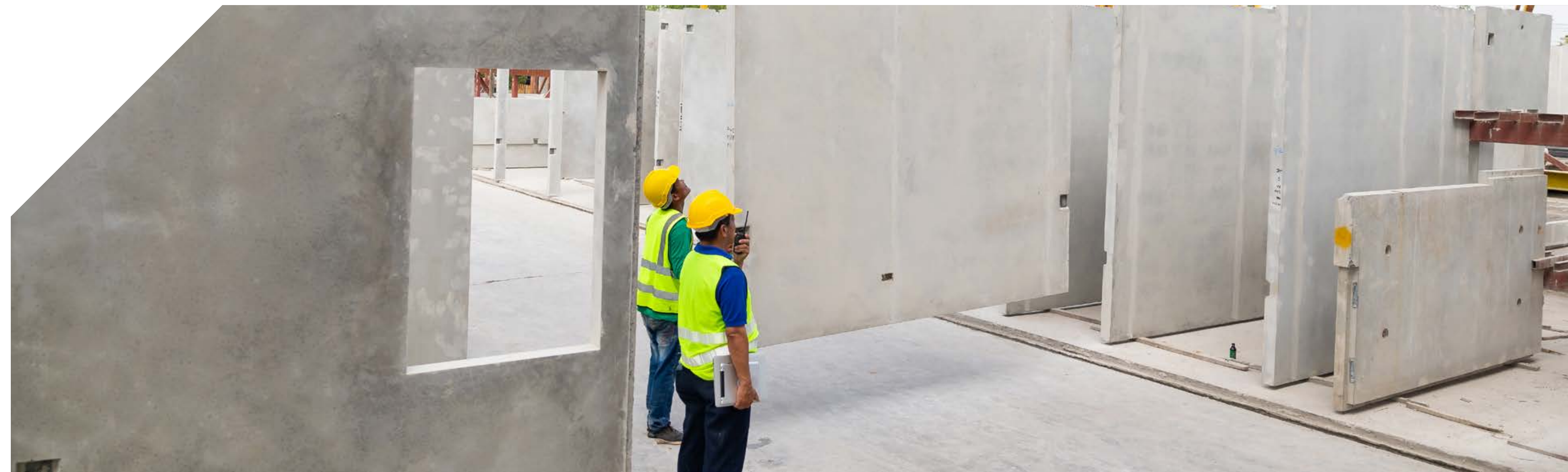


## Zakres rzeczowy

- **prefabrykacja konstrukcyjna**
  - ↳ stropy
  - ↳ słupy
  - ↳ ściany
  - ↳ belki
  - ↳ schody
  - ↳ balkony
  - ↳ nadproża
- **prefabrykacja inżynieryjna**
  - ↳ podkłady kolejowe
  - ↳ podkłady techniczne
  - ↳ prefabrykaty drogowe
  - ↳ ściany oporowe
  - ↳ słupy energetyczne
  - ↳ pale fundamentowe
  - ↳ belki mostowe

## Zakres przedmiotowy

- **rozmiary rynku** – wolumen sprzedaży na rynku polskim elementów ciężkiej prefabrykacji betonowej
- **struktura rynku wg typów stosowanych elementów** (elementy konstrukcyjne i inżynieryjne)
- **główne trendy rynkowe** – zmiany na rynku elementów ciężkiej prefabrykacji betonowej
- **charakterystyka producentów** – sylwetki czołowych producentów
- **charakterystyka i analiza kierunków handlu zagranicznego**
- **plany inwestycyjne** głównych producentów
- **prognozy rozwoju** rynku elementów ciężkiej prefabrykacji betonowej w Polsce do 2030 r.





## Prognozy

Na potrzeby raportu sporządzono długoterminowe prognozy rozwoju rynku z wykorzystaniem modeli ekonometrycznych oraz 10-letnich szeregów czasowych. **Prognozy obejmują okres 2025-2030**

### Szczegółowe prognozy dotyczą:

- podstawowych wskaźników makroekonomicznych (PKB, nakłady inwestycyjne, CPI, PPI, stopa bezrobocia, dochód rozporządzalny ludności, wskaźniki demograficzne),
- wartości i dynamiki produkcji budowlano-montażowej w budownictwie mieszkaniowym, niemieszkaniowym i inżynieryjnym,
- wolumenu sprzedaży elementów ciężkiej prefabrykacji betonowej na rynku polskim,
- wartości sprzedaży elementów ciężkiej prefabrykacji betonowej na rynku polskim.

### Wszystkie prognozy przygotowano w trzech scenariuszach:

- bazowym – odpowiadającym zdaniem autorów najbardziej prawdopodobnemu zachowaniu gospodarki i rynku,
- pesymistycznym – zakładającym wolniejsze tempo rozwoju gospodarki, rozciągnięte w czasie ograniczanie inflacji, opóźnienia w napływie i niepełne wykorzystanie środków unijnych w ramach KPO,
- optymistycznym – zakładającym korzystniejszą sytuację makroekonomiczną i rynkową, niż w wariancie bazowym.

**Sprawdzalność prognoz PMR Market Experts publikowanych w raportach jest wysoka - typowy poziom błędu (MAPE) to zwykle mniej niż 3%.**





## 10 powodów, dla których warto zainwestować w raport „Rynek prefabrykacji betonowej w Polsce 2025”

**1** **Kompleksowy obraz rynku i jego struktury**  
Wartość i wolumen rynku ciężkiej prefabrykacji betonowej, podział na segmenty, struktura produktowa i koncentracja branży.

**2** **Dostęp do wiarygodnych prognoz do 2030 r.**  
Precyzyjne scenariusze uwzględniające sytuację makroekonomiczną, inflację, stopy procentowe i fundusze unijne.

**3** **Analiza kluczowych barier i kosztów w branży**  
Wpływ cen energii, cementu i stali na rentowność, skutki presji płacowej i konkurencji, a także specyfika realizacji indywidualnych zleceń inwestycyjnych.

**4** **Analiza handlu zagranicznego**  
Wartości, wolumen i struktura importu i eksportu prefabrykatów, w tym szczegółowe kierunki geograficzne (Skandynawia, Niemcy, inne rynki).

**5** **Benchmark operatorów z danymi operacyjnymi**  
Udziały rynkowe największych firm, ranking producentów, segmenty specjalizacji i struktura oferty produktowej (konstrukcyjna vs inżynieryjna).

**6** **Unikalne dane finansowe firm**  
Zestawienie przychodów, rentowności i zatrudnienia w wiodących firmach, wraz z lokalizacją zakładów produkcji i profilem działalności.

**7** **Ocena perspektyw rozwoju segmentów budownictwa**  
Prognozy dla budownictwa mieszkaniowego, niemieszkaniowego i inżynieryjnego, które determinują popyt na prefabrykaty.

**8** **Wskazanie nowych szans rynkowych**  
Rosnące znaczenie prefabrykacji w budownictwie przemysłowo-magazynowym, hybrydowym i modułowym oraz jej rola w zrównoważonym budownictwie.

**9** **Dodatkowe materiały – dane źródłowe w Excelu**  
Umożliwiają samodzielne agregowanie danych, analizę własną i tworzenie modeli wewnętrznych w organizacji.

**10** **Autorskie badania i doświadczenie**  
Łączone źródła danych (pierwotne, wtórne), 20+ lat doświadczenia na rynku, metodologia oparta na dziesiątkach zmiennych.



## Na jakie pytania odpowiadamy w raporcie?

- Jaka jest aktualna wielkość rynku prefabrykacji betonowej w Polsce i jak wygląda jego struktura produktowa?
- Które firmy dominują na rynku i jakie są ich udziały oraz pozycja konkurencyjna?
- Jakie są kluczowe trendy i wyzwania dla branży – rosnące koszty energii, presja płacowa, inflacja materiałów, wojna w Ukrainie?
- Jakie czynniki makroekonomiczne wpływają na popyt na prefabrykaty betonowe?
- Jakie są prognozy rozwoju rynku do 2030 r.
- Jak wygląda handel zagraniczny prefabrykatami betonowymi? – główne kierunki eksportu i importu
- W jakim stopniu polska prefabrykacja wpisuje się w trendy zrównoważonego budownictwa oraz technologii modułowych i hybrydowych?
- Jakie inwestycje i przejęcia miały miejsce w branży i w jak zmieniają one potencjał produkcyjny rynku?
- Kim są najwięksi gracze – jakie mają przychody, wyniki finansowe, strukturę produkcji i specjalizację produktową?



**BAZA DANYCH** - wraz z raportem otrzymają Państwo najważniejsze dane do samodzielnej agregacji w arkuszu Excel.

## PMR Market Experts to marka raportów rynkowych opracowywanych przez Hume's Institute

W PMR Market Experts od ponad 20 lat tworzymy cykliczne raporty branżowe. Nasze główne specjalizacje:

- Digital & ICT
- Retail
- Pharma & Healthcare
- Construction

Nasze raporty to coś więcej niż zestawienie faktów – to rzetelna wiedza oparta na sprawdzonej metodologii. Łączymy dane pierwotne i wtórne, własne algorytmy oraz modele ekonometryczne, by dostarczyć precyzyjnych informacji o rynku, jego wartościach, dynamice, segmentach i głównych graczach.

**Jesteśmy częścią Hume's Institute** – agencji badawczej 360° specjalizującej się w badaniach ilościowych i jakościowych, prognozowaniu oraz predykcjach rynkowych.

**Doświadczenie w analizie i weryfikacji danych** PMR Market Experts, **unikatowe insighty** oraz **sprawdzone prognozy** dostarczane przez Hume's Institute dają realną wiedzę i przewagę naszym Klientom.

Z naszych usług skorzystało już ponad 600 klientów na całym świecie. **Przebadaliśmy ponad 5 000 marek, działając na ponad 50 rynkach.** Zaufaniem obdarzyły nas największe firmy - **współpracujemy z 70% marek z prestiżowej listy Fortune 500.**

20+

lat doświadczenia

600+

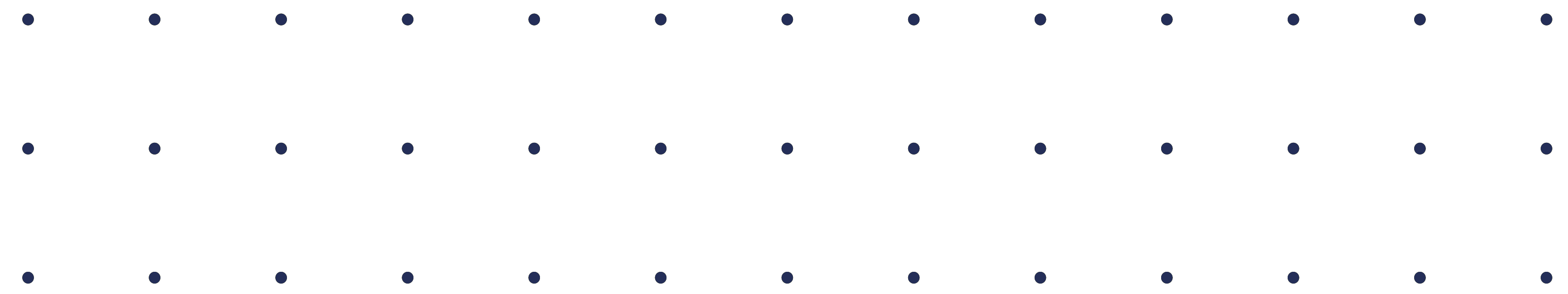
klientów globalnych

5 000+

przebadanych marek

50+

analizowanych krajów



# Zaufali nam

**budimex**

**KNAUF**

**RUUKKI**

**uponor**



**makro**

**Wienerberger**

**Corab**

**GROHE**

**zalando**

**Microsoft**

**Intermarché**

**InPost**

*Coca-Cola*

**SKANSKA**

**APATOR**

**Kanlux**



**KONE**

**OTIS**

**Auchan**

**castorama**

**doka**

**CANAL+**

**STRABAG**

**CEMEX**

**ORLEN**

**SAINT-GOBAIN**



**SIEMENS**



# BUDOWNICTWO

ANALIZA RYNKU  
I 5-LETNIE PROGNOZY ROZWOJU

- **Zrównoważone budownictwo** w Polsce
- Rynek **chemii budowlanej** w Polsce
- Rynek **elewacji** w Polsce
- **Sektor budowlany** w Polsce (dodatkowa aktualizacja danych: czerwiec, wrzesień, grudzień)
- **Sektor budowlany** w Polsce - **Analiza regionalna** (dodatkowa aktualizacja danych: listopad)
- **Budownictwo inżynieryjne** w Polsce
- Rynek **farm OZE** w Polsce
- Rynek **HVAC** w Polsce (2024)
- Rynek **materiałów termoizolacyjnych** w Polsce
- Rynek **prefabrykacji betonowej** w Polsce
- Rynek **pokryć dachowych** w Polsce
- Rynek **budownictwa modułowego** w Polsce
- Rynek **centrów danych** w Polsce
- **Perspektywy inwestycyjne** w Polsce - analiza branż i prognozy rozwoju na lata 2025-2026
- Rynek **kostki brukowej** w Polsce (2026)
- Rynek **budownictwa energetycznego** w Polsce
- Rynek **kruszyw** w Polsce
- Rynek **urządzeń grzewczych** w Polsce
- **Sektor budowlany** w krajach Bałtyckich
- **Sektor budowlany** w krajach Europy Środkowej
- **Raportowanie ESG** - wyzwania i perspektywy rozwoju w Polsce
- **Analiza infrastruktury szpitalnej i plany inwestycyjne** w Polsce
- Miesięcznik: **PMR Construction Insight** (wersja polska i angielska)

**NOWOŚCI**



**KONTAKT:**

**Patrycja Górecka**

Business Development Manager

tel.: +48 721 730 102

[gorecka.patrycja@pmrmarketexperts.com](mailto:gorecka.patrycja@pmrmarketexperts.com)



**BIURO**

Królewska 57  
30-081 Kraków, Polska



**KONTAKT**

tel.: +48 609 290 093  
+48 782 011 000  
[sales@pmrcorporate.com](mailto:sales@pmrcorporate.com)  
[info@pmrcorporate.com](mailto:info@pmrcorporate.com)



**WWW**

[pmrmarketexperts.com](http://pmrmarketexperts.com)  
[mypmr.pro](http://mypmr.pro)  
[humes.pl](http://humes.pl)