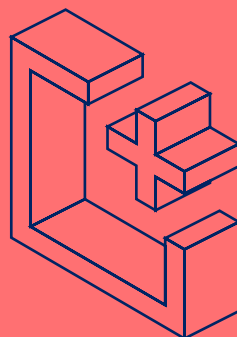


PMR CONSTRUCTION
EXPERTS

RYNEK BUDOWNICTWA MODUŁOWEGO W POLSCE 2025

Analiza rynku i prognozy rozwoju
na lata 2025-2030



© 1996–2025+ PMR MARKET EXPERTS

Spis treści

Streszczenie raportu » 10

Wielkość, wartość i struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce » 24

Wartość rynku budownictwa modułowego w Polsce w latach 2019-2024 » 24

Wielkość rynku jednorodzinnego budownictwa modułowego w Polsce w latach 2019-2024 » 25

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce w 2024 » 26

Prognoza bazowa rozwoju rynku budownictwa modułowego w Polsce w latach 2025-2030 » 29

Prognoza bazowa wartości rynku budownictwa modułowego w Polsce w latach 2025-2030 » 29

Czynniki, które będą wpływały na rynek budownictwa modułowego w Polsce » 31

Podstawowe wskaźniki rozwoju budownictwa mieszkaniowego oraz prognoza scenariuszowa na lata 2025-2030 » **32**

Podstawowe wskaźniki rozwoju budownictwa niemieszkaniowego oraz prognoza scenariuszowa na lata 2025-2030 » **37**

Ogólne perspektywy makroekonomiczne » **40**

Tempo wzrostu cen na rynku budownictwa modułowego i cen ogółem » **41**

Tempo wzrostu inwestycji w Polsce » **42**

Fundusze unijne – Wieloletnie Ramy Finansowe oraz Krajowy Plan Odbudowy » **43**

Wysokość stóp procentowych i popyt na kredyty hipoteczne » **44**

Sytuacja na polskim rynku pracy » **45**

Sytuacja materialna ludności » **46**

Demografia » **47**

Liczba firm w Polsce » **48**

Otoczenie geopolityczne » 49

Globalne napięcia handlowe > 49

Wojna w Ukrainie > 49

Pozostałe ryzyka > 50

Scenariusze rozwoju rynku budownictwa modułowego w Polsce w latach 2025-2030 » 51

Scenariusze rozwoju rynku budownictwa modułowego w Polsce w latach 2025-2030 » 51

Założenia przyjęte w alternatywnych scenariuszach rozwoju rynku » 53

Realna dynamika PKB » 53

Wojna w Ukrainie » 54

Inflacja w Polsce » 54

Ceny energii elektrycznej w Polsce » 55

Stopy procentowe w Polsce » 55

Krajowy Plan Odbudowy » 56

Sytuacja geopolityczna » 56

Sytuacja na rynku pracy » 56

Siła nabywcza Polaków » 57

Rynek budowlany – budownictwo mieszkaniowe » 58

Rynek budowlany – budownictwo niemieszkaniowe » 59

Produkcja budynków prefabrykowanych oraz handel zagraniczny w latach 2018-2024 » 61

Produkcja budynków prefabrykowanych » 61

Handel zagraniczny budynkami prefabrykowanymi » 62

Import budynków prefabrykowanych » 62

Import budynków prefabrykowanych z drewna – dane GUS > 62

Import budynków prefabrykowanych innych niż z drewna – dane GUS > 64

Eksport budynków prefabrykowanych » 66

Eksport budynków prefabrykowanych z drewna – dane GUS > **66**

Eksport budynków prefabrykowanych innych niż z drewna – dane GUS > **68**

Analiza aktualnej sytuacji na rynku budownictwa modułowego w Polsce » 71

Charakterystyka rynku budownictwa modułowego w Polsce » 71

Technologie budowy budynków jednorodzinnych, wielorodzinnych i komercyjnych realizowanych w Polsce » 72

Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne » 72

Cechy budynków jednorodzinnych > **75**

Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne » 76

Budownictwo komercyjne » 81

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce » 85

Kierunek sprzedaży budynków modułowych » 85

Stopień prefabrykacji modułów (moduły 2D i 3D) » 87

Typ budynku (jednorodzinne, wielorodzinne, komercyjne) » 89

Materiał konstrukcyjny » 91

Drewniane budownictwo modułowe > **91**

Stalowe budownictwo modułowe > **93**

Betonowe budownictwo modułowe > **95**

Keramzytowe budownictwo modułowe > **96**

Czynniki sprzyjające i bariery rozwoju rynku budownictwa modułowego » 97

Główne trendy rynkowe i kluczowe czynniki wpływające na polski rynek budownictwa modułowego » 100

Szybkość oraz wygoda wykonywania prac » 100

Na rynku klientów indywidualnych kryterium wyboru jest cena – preferowane konstrukcje drewniane » **101**

Ekologiczna alternatywa dla budownictwa tradycyjnego » 101

Niska zdolność kredytowa = ograniczony popyt na domy modułowe i spadek w segmencie jednorodzinnych » **102**

- Wzrost zapytań potwierdza boom na budownictwo modułowe » **103**
- Realizacja projektów KPO jak dotąd bez oczekiwanego impulsu dla budownictwa modułowego. » **103**
- Eksport elementów prefabrykowanych – głównie kierunek skandynawski oraz niemiecki, trudna sytuacja na docelowych rynkach budowlanych » **104**
- Konieczna odbudowa Ukrainy po zakończeniu wojny – czynnik o charakterze odległej perspektywy, bez wpływu na sytuację na rynku budownictwa modułowego w okresie prognozy » **105**
- Transparentność oferty i pewność rezultatu » **106**
- Utrzymujący się niedobór mieszkań » **107**
- Wzrost wydatków na budownictwo społeczne i komunalne » **107**
- Coraz większa świadomość wśród inwestorów » **108**
- Budownictwo o większej skali – potencjał do stosowania technologii hybrydowych » **108**
- Przewaga cenowa konstrukcji drewnianych, szczególnie w budownictwie jednorodzinym » **109**
- Budownictwo prefabrykowane i modułowe popularne na zachodzie Europy i Skandynawii – wpływ wzorców z tych kierunków na rynek polski – perspektywa długofalowa » **109**
- Deweloperzy wybierają przede wszystkim technologie betonowe » **110**
- Nowe wymagania ochronne w budownictwie » **111**
- Liderzy branży deweloperskiej wyznaczają trendy » **111**
- Rosnąca konkurencja wśród firm realizujących budynki modułowe » **113**
- Rosnące ceny mieszkań i budowy w technologii tradycyjnej » **114**
- Zainteresowanie budownictwem modułowym w segmencie budynków użyteczności publicznej » **117**
- Modułowe budownictwo w sektorze obronnym » **117**
- Dom jako produkt, digitalizacja sprzedaży i kompleksowość obsługi klienta » **118**
- Polityki publiczne wspierające rynek budownictwa modułowego » 119**
- Nowelizacja Prawa budowlanego » **119**
- Fit for 55 » **119**
- Dyrektywa EPBD » **121**
- Zasada DNSH » **121**

Analiza otoczenia rynku budownictwa modułowego w Polsce » 123

Stan zasobu mieszkaniowego w Polsce » 123

Potencjał rozwoju budownictwa modułowego » 123

Luka mieszkaniowa > **123**

Przywiązanie Polaków do posiadania domu na własność > **124**

Przeludnione mieszkania > **124**

Utrzymujący się trend suburbanizacji > **125**

Wydłużający się czas budowy > **126**

Realizacja coraz mniejszych domów > **126**

Analiza konkurencji na rynku budownictwa modułowego w Polsce » 127

Inwestycje zwiększające potencjał produkcyjny branży budownictwa modułowego » 135

Przejęcia w branży budownictwa modułowego » 137

Profile głównych graczy na rynku budownictwa modułowego » 139

Danwood S.A. » 140

Modular System Sp. z o.o. » 141

Pekabex Bet S.A. » 142

Climatic Sp. z o.o. » 143

Sendom Domy Drewniane Sp. z o.o. Sp. k. » 144

Unihouse S.A. » 145

Betard Sp. z o.o. » 146

G-con Sp. z o.o. » 147

Letniskowo Sp. z o.o. » 148

Wolf System Sp. z o.o. » 149

MOD21 (Grupa Erbud) » 150

Mobilbox Polska Sp. z o.o. » 151

ARP Budownictwo Sp. z o.o. » 152

Algeco Polska Sp. z o.o. » 153

JBG-2 Sp. z o.o. (marka Solitar) » 154

Fabryka domów mobilnych i szkieletowych „Lark Leisure Homes”

Sp. z o.o. » 155

3R Modular Sp. z o.o. » 156

DMD Modular Prosta S.A. » 157

BOX HAUS Sp. z o.o. (marka Box Haus i marka Erdol Haus) » 158

Przedsiębiorstwo produkcyjno-budowlane „ZETBEER” Sp. z o.o. » 159

Poz Bruk Sp. z o.o. Sp. j. » 160

Andrewex Construction Sp. z o.o. » 161

Weldon Sp. z o.o. » 162

Budizol Sp. z o.o. S.K.A. (marka Budihome) » 163

Technobud Nowy Sącz Sp. z o.o. Sp. k. » 164

Metodologia opracowania raportu » 165

Spis grafik i tabel » 170

O PMR » 179

Spis grafik i tabel

Wielkość, wartość i struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce » 24

Wartość (mld zł) i dynamika nominalna (% r/r) rynku budownictwa modułowego w Polsce, 2019-2024 » 25

Wielkość (liczba budynków) i dynamika nominalna (% r/r) rynku budownictwa modułowego w Polsce, budynki jednorodzinne, 2019-2024 » 26

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według materiału konstrukcyjnego (% wartościowo), 2024 » 27

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według stopnia prefabrykacji modułów (% wartościowo), 2024 » 27

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według typu budynku (% wartościowo), 2024 » 27

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według kierunku sprzedaży (% wartościowo), 2024 » 28

Prognoza bazowa rozwoju rynku budownictwa modułowego w Polsce w latach 2025-2030 » 29

Wartość (mld zł) i dynamika nominalna (% r/r) rynku budownictwa modułowego w Polsce, scenariusz bazowy, 2024-2030p » 30

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według kierunków sprzedaży budynków modułowych, scenariusz bazowy (% wartościowo), 2024-2030p » 30

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według kierunków sprzedaży budynków modułowych, scenariusz bazowy (mld zł), 2024-2030p » 31

Dynamiki nominalne rynku budownictwa modułowego w Polsce, według kierunków sprzedaży budynków modułowych, scenariusz bazowy (% r/r), 2024-2030p » 31

Statystyki ruchu budowlanego w Polsce, budownictwo mieszkaniowe, 2019-2025 » 32

Produkcja budowlano-montażowa (nominalnie w mld zł) i dynamika realna (% r/r) w sektorze mieszkaniowym w Polsce, 2020-2030 » 34

Urodzenia i zgony w Polsce (tys.), 2010-2025 » 35

Szacunek dostępnego kredytu mieszkaniowego oraz Zakumulowany Indeks Polityki Kredytowej mieszkaniowej banków, (ZKPK; P. oś), II kw. 2027-II kw. 2025 » **36**

Indeks Dostępności Mieszkaniowej M³*, 2005-I kw. 2025 » **36**

Produkcja budowlano-montażowa (nominalnie w mld zł) i dynamika realna (% r/r) w sektorze niemieszkaniowym w Polsce, 2020-2030 » **38**

PKB per capita (tys. zł) oraz realna dynamika PKB w Polsce (% r/r), 2021-2030 » **40**

Wskaźnik CPI, wskaźnik cen produkcji budowlanej oraz dla rynku budownictwa modułowego* w Polsce (% r/r), 2020-2030 » **41**

Dynamika inwestycji w ujęciu realnym w Polsce (% r/r), 2021-2030 » **43**

Wartość wydatków finansowanych z funduszy europejskich* w Polsce (mld zł) oraz ich udział w PKB (%), 2021-2030 » **44**

Wysokość średniorocznej stopy procentowej WIBOR 3M w Polsce (%), 2021-2030 » **44**

Dynamika liczby udzielonych kredytów hipotecznych oraz nominalna dynamika wartości udzielonych kredytów hipotecznych w Polsce (% r/r), 2021-2030 » **45**

Średnioroczna stopa bezrobocia BAEL (%) oraz realna dynamika przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w Polsce (% r/r), 2021-2030 » **46**

Realna dynamika dochodu rozporządzalnego gospodarstw domowych w Polsce oraz konsumpcji prywatnej (% r/r), 2021-2030 » **47**

Liczba rezydentów w Polsce (mln), udziały poszczególnych grup demograficznych (%) oraz liczba rezydentów wraz z uchodźcami z Ukrainy (mln), 2021-2030 » **48**

Liczba firm w Polsce ogółem (tys.) oraz jej dynamika (% r/r), 2021-2030 » **48**

Scenariusze rozwoju rynku budownictwa modułowego w Polsce w latach 2025-2030 » **51**

Wartość (mld zł) rynku budownictwa modułowego w Polsce, 2025-2030 » **52**

Dynamika nominalna (% r/r) wartości rynku budownictwa modułowego w Polsce, 2023-2030 » **52**

Dynamika realna (% r/r) wartości rynku budownictwa modułowego w Polsce, 2023-2030 » **53**

Realna dynamika PKB w Polsce (% r/r), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **53**

Wskaźnik CPI w Polsce (% r/r), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **54**

Wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej – budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej w Polsce (% r/r), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **54**

Dynamika cen energii elektrycznej (% r/r), dla odbiorców innych niż gospodarstwa domowe w Polsce*, scenariusz bazowy, niskich i wysokich cen, 2023-2030 » **55**

Wysokość średniorocznej stopy procentowej WIBOR 3M w Polsce (%), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **55**

Wartość wydatków finansowanych z funduszy europejskich* w Polsce (mld zł), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **56**

Średnioroczna stopa bezrobocia BAEL w Polsce (%), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **57**

Realna dynamika przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w Polsce (% r/r), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **57**

Realna dynamika dochodu rozporządzalnego w Polsce (% r/r), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **58**

Produkcja budowlano-montażowa w sektorze mieszkaniowym w Polsce (mld zł), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **59**

Dynamika realna produkcji budowlano-montażowej w sektorze mieszkaniowym w Polsce (% r/r), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **59**

Produkcja budowlano-montażowa w sektorze niemieszkaniowym w Polsce (mld zł), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **60**

Dynamika realna produkcji budowlano-montażowej w sektorze niemieszkaniowym w Polsce (% r/r), scenariusz bazowy, pesymistyczny i optymistyczny, 2023-2030 » **60**

Produkcja budynków prefabrykowanych oraz handel zagraniczny w latach 2018-2024 » 61

Wartość (mln zł) i dynamika nominalna (% r/r) importu budynków prefabrykowanych z drewna do Polski, 2018-2024 » **62**

Struktura importu budynków prefabrykowanych z drewna do Polski, według krajów (% wartościowo), 2024 » **63**

Wielkość (tys. ton) i dynamika nominalna (% r/r) importu budynków prefabrykowanych z drewna do Polski, 2018-2024 » **63**

Struktura importu budynków prefabrykowanych z drewna do Polski, według krajów (% ilościowo), 2024 » **64**

Wartość (mln zł) i dynamika nominalna (% r/r) importu budynków prefabrykowanych innych niż z drewna do Polski, 2018-2024 » **64**

Struktura importu budynków prefabrykowanych innych niż z drewna do Polski, według krajów (% wartościowo), 2024 » **65**

Wielkość (tys. ton) i dynamika nominalna (% r/r) importu budynków prefabrykowanych innych niż z drewna do Polski, 2018-2024 » **65**

Struktura importu budynków prefabrykowanych innych niż z drewna do Polski, według krajów (% ilościowo), 2024 » **66**

Wartość (mln zł) i dynamika nominalna (% r/r) eksportu budynków prefabrykowanych z drewna z Polski, 2018-2024 » **67**

Struktura eksportu budynków prefabrykowanych z drewna z Polski, według krajów (% wartościowo), 2024 » **67**

Wielkość (tys. ton) i dynamika nominalna (% r/r) eksportu budynków prefabrykowanych z drewna do Polski, 2018-2024 » **68**

Struktura eksportu budynków prefabrykowanych z drewna z Polski, według krajów (% ilościowo), 2024 » **68**

Wartość (mln zł) i dynamika nominalna (% r/r) eksportu budynków prefabrykowanych innych niż z drewna z Polski, 2018-2024 » **69**

Struktura eksportu budynków prefabrykowanych innych niż z drewna z Polski, według krajów (% wartościowo), 2024 » **69**

Wielkość (tys. ton) i dynamika nominalna (% r/r) eksportu budynków prefabrykowanych innych niż z drewna do Polski, 2018-2024 » **70**

Struktura eksportu budynków prefabrykowanych innych niż z drewna z Polski, według krajów (% ilościowo), 2024 » **70**

Analiza aktualnej sytuacji na rynku budownictwa modułowego w Polsce » **71**

Podział systemów prefabrykowanych technologii budowania » **72**

Podział budynków realizowanych w technologii modułowej » **72**

Technologie budowania w budownictwie jednorodzinym w Polsce (liczba budynków i %), 2024 » **73**

Liczba oddanych do użytku budynków jednorodzinnych w Polsce (tys. i %, r/r), 2019-2024 » **73**

Kubatura oddanych do użytku budynków jednorodzinnych w Polsce (mln m³ i %, r/r), 2019-2024 » **73**

Udział technologii tradycyjnej udoskonalonej w budownictwie jednorodzinym w Polsce (%), 2019-2024 » **74**

Alternatywne technologie budowania budynków jednorodzinnych, liczba budynków (liczba budynków i %, r/r), 2019-2024 » **74**

Alternatywne technologie budowania budynków jednorodzinnych, kubatura budynków (tys. m³ i %, r/r), 2019-2024 » **74**

Udział konstrukcji drewnianej w alternatywnych technologiach budowania w liczbie budynków jednorodzinnych oddanych do użytkowania w Polsce (%), 2018-2024 » **75**

Udział konstrukcji drewnianej w alternatywnych technologiach budowania w kubaturze budynków jednorodzinnych oddanych do użytkowania w Polsce (%), 2019-2024 » **75**

Średnia powierzchnia użytkowa domu jednorodzinnego (m²), 2018-2024 » **76**

Struktura realizacji modułowych domów jednorodzinnych, według typu konstrukcji dachowej (%), ilościowo, 2024 » **76**

Technologie budowania w budownictwie wielorodzinnym w Polsce (liczba budynków i %), 2024 » **77**

Liczba oddanych do użytku budynków wielorodzinnych w Polsce oraz dynamika (%), r/r), 2019-2024 » **77**

Kubatura budynków wielorodzinnych oddanych do użytku w Polsce (mln m³ i %, r/r), 2019-2024 » **78**

Udział technologii tradycyjnej udoskonalonej w budownictwie wielorodzinnym w Polsce (%), 2018-2024 » **78**

Alternatywne technologie budowania budynków wielorodzinnych (liczba budynków i %, r/r), 2019-2024 » **78**

Alternatywne technologie budowania budynków wielorodzinnych (kubatura budynków w mln m³ i %, r/r), 2019-2024 » **79**

Alternatywne technologie budowania w budownictwie wielorodzinnym w Polsce (liczba budynków), 2019-2024 » **79**

Alternatywne technologie budowania w budownictwie wielorodzinnym w Polsce (kubatura budynków w m³), 2019-2024 » **79**

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce według kierunku sprzedaży (mld zł i %, wartościowo), 2024 » **86**

Wartość (mld zł) i dynamika nominalna (%), r/r) eksportu budynków modułowych z Polski, 2019-2024 » **86**

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według kierunku sprzedaży (%), wartościowo), 2019-2024 » **87**

Struktura rynku budownictwa modułowego, według stopnia prefabrykacji modułów (mld zł i %, wartościowo), 2024 » **87**

Struktura rynku budownictwa modułowego 2D i 3D, sprzedaż krajowa (mld zł i %, wartościowo), 2024 » **88**

Struktura rynku budownictwa modułowego 2D i 3D, sprzedaż eksportowa (mld zł i %, wartościowo), 2024 » **88**

Struktura rynku budownictwa modułowego 2D, według materiału konstrukcyjnego (mld zł i %, wartościowo), 2024 » **88**

Struktura rynku budownictwa modułowego 3D, według materiału konstrukcyjnego (mld zł i %, wartościowo), 2024 » **89**

Wielkość (liczba budynków) i dynamika nominalna (% r/r) rynku budownictwa modułowego w Polsce, budynki jednorodzinne, 2019-2024 » **89**

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według typu budynku (mld zł i %, wartościowo), 2024 » **90**

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według typu budynku, sprzedaż krajowa (% wartościowo), 2024 » **90**

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według typu budynku, sprzedaż eksportowa (% wartościowo), 2024 » **91**

Struktura rynku budownictwa modułowego w Polsce, według materiału konstrukcyjnego (mld zł i %, wartościowo), 2024 » **91**

Struktura rynku drewnianego budownictwa modułowego, według stopnia prefabrykacji modułów (% wartościowo), 2024 » **92**

Struktura rynku drewnianego budownictwa modułowego, według typu budynków (% wartościowo), 2024 » **92**

Struktura terytorialna sprzedaży drewnianych budynków modułowych (% wartościowo), 2024 » **93**

Główni gracze na polskim rynku budownictwa modułowego, prefabrykaty drewniane, 2024 » **93**

Struktura rynku stalowego budownictwa modułowego, według rodzaju prefabrykacji stalowej (% wartościowo), 2024 » **94**

Struktura terytorialna sprzedaży stalowych budynków modułowych (% wartościowo), 2024 » **94**

Struktura rynku stalowego budownictwa modułowego, według typu budynków (% wartościowo), 2024 » **94**

Główni gracze na rynku stalowego budownictwa modułowego w Polsce, 2024 » **95**

Struktura terytorialna sprzedaży betonowych budynków modułowych (% wartościowo),
2024 » **95**

Struktura rynku betonowego budownictwa modułowego według typu budynków (% wartościowo),
2024 » **96**

Główni na polskim rynku budownictwa modułowego, producenci prefabrykatów betonowych
dla budownictwa modułowego, 2024 » **96**

Struktura terytorialna sprzedaży keramzytowych budynków modułowych (% wartościowo),
2024 » **97**

Główni producenci prefabrykatów keramzytowych dla budownictwa modułowego,
2024 » **97**

Indeks miesięcznych zmian produkcji budowlano-montażowej w Szwecji, Niemczech
i Polsce (2021 r.=100), I 2022-VIII 2025 » **105**

Miesięczne zmiany produkcji budowlano-montażowej w Szwecji, Niemczech i Polsce (% r/r),
I 2022-VII 2025 » **105**

Średni czas budowy mieszkań oddawanych do użytkowania (miesiące), 2021-2024 » **106**

Udział prefabrykowanych drewnianych domów wśród wszystkich domów jedno- i dwurodzinnych,
które uzyskały pozwolenie na budowę w Niemczech rocznie (%), 2005-2023 » **110**

Średnie ceny ofertowe mieszkań na rynkach pierwotnych w wybranych miastach w Polsce (zł/m²),
I kw. 2018-II kw. 2025 » **115**

Średnie ceny transakcyjne m² mieszkania na rynku pierwotnym w wybranych miastach w Polsce
(zł), 2018-I poł. 2025 » **116**

Zmiana średnich cen transakcyjnych m² mieszkania na rynku pierwotnym w wybranych miastach
w Polsce (% r/r), 2018-I poł. 2025 » **116**

Harmonogram działań Fit for 55 w budownictwie, 2023-2050 » **120**

Analiza otoczenia rynku budownictwa modułowego w Polsce » 123

Odsetek ludzi żyjących w przeludnionych mieszkaniach w Unii Europejskiej (%),
2021-2024 » **125**

Saldo migracji do miast (tys. osób), 1998-2024 » **126**

Analiza konkurencji na rynku budownictwa modułowego w Polsce » 127

Kraje pochodzenia głównych udziałowców 50 wiodących firm z sektora budownictwa modułowego
w Polsce, 2025 » **128**

Główni udziałowcy 50 wiodących firm* z sektora budownictwa modułowego w Polsce, 2025 » **128**

Poziom zatrudnienia 50 wiodących firm* z sektora budownictwa modułowego w Polsce, 2025 » **130**

Całkowite przychody netto ze sprzedaży 50 wiodących firm* z sektora budownictwa modułowego w Polsce, 2023-2024 » **132**

Wskaźnik rentowności netto 50 wiodących firm* z sektora budownictwa modułowego w Polsce, 2023-2024 » **133**

Stosowana technologia 50 czołowych firm z sektora budownictwa modułowego w Polsce (liczba firm i %), 2025 » **135**

Struktura stosowanych materiałów 50 czołowych firm z sektora budownictwa modułowego w Polsce (liczba firm i %), 2025 » **135**

Profile głównych graczy na rynku budownictwa modułowego » **139**

Podstawowe dane finansowe spółki Danwood S.A., 2020-2024 » **140**

Podstawowe dane finansowe spółki Modular System Sp. z o.o., 2020-2024 » **141**

Podstawowe dane finansowe spółki Pekabex Bet S.A., 2020-2024 » **142**

Podstawowe dane finansowe spółki Climatic Sp. z o.o., 2020-2024 » **143**

Podstawowe dane finansowe spółki Sedom Domy Drewniane Sp. z o.o. Sp. k., 2020-2024 » **144**

Podstawowe dane finansowe spółki Unihouse S.A., 2020-2024 » **145**

Podstawowe dane finansowe firmy Betard Sp. z o.o., 2018-2021 » **146**

Podstawowe dane finansowe spółki G-con Sp. z o.o., 2020-2024 » **147**

Podstawowe dane finansowe spółki Letniskowo Sp. z o.o., 2023-2024 » **148**

Podstawowe dane finansowe spółki Wolf System Sp. z o.o., 2020-2024 » **149**

Podstawowe dane finansowe spółki MOD21, 2021-2024 » **150**

Podstawowe dane finansowe spółki Mobilbox Polska Sp. z o.o., 2020-2024 » **151**

Podstawowe dane finansowe ARP Budownictwo Sp. z o.o., 2021-2024 » **152**

Podstawowe dane finansowe spółki Algeco Polska Sp. z o.o., 2020-2024 » **153**

Podstawowe dane finansowe spółki JBG-2 Sp. z o.o., 2020-2024 » **154**

Podstawowe dane finansowe spółki Fabryka Domów Mobilnych i Szkieletowych „Lark Leisure Homes” Sp. z o.o., 2020-2024 » **155**

- Podstawowe dane finansowe 3R Modular Sp. z o.o., 2020-2024 » **156**
- Podstawowe dane finansowe spółki DMD Modular Prosta S.A., 2020-2024 » **157**
- Podstawowe dane finansowe spółki Box Haus Sp. z o.o., 2020-2024 » **158**
- Podstawowe dane finansowe spółki Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Budowlane „Zetbeer” Sp. z o.o., 2020-2024 » **159**
- Podstawowe dane finansowe Poz Bruk Sp. z o.o. Sp. j., 2020-2024 » **160**
- Podstawowe dane finansowe spółki Andrewex Construction Sp. z o.o., 2021-2024 » **161**
- Podstawowe dane finansowe spółki Weldon Sp. z o.o., 2020-2024 » **162**
- Podstawowe dane finansowe spółki Budizol Sp. z o.o., S.K.A. 2020-2024 » **163**
- Podstawowe dane finansowe spółki Technobud Nowy Sącz Sp. z o.o. Sp.k. 2020-2024 » **164**

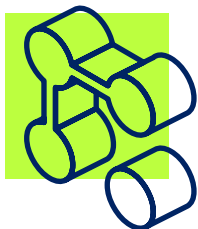
PMR MARKET EXPERTS

by Hume's

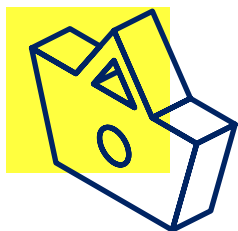
ROZUMIEMY, ŻE DANE TO NIE TYLKO LICZBY. TO FUNDAMENT DECYZJI, KTÓRE KSZTAŁTUJĄ PRZYSZŁOŚĆ TWOJEGO BIZNESU.

W PMR Market Experts od ponad 20 lat tworzymy cykliczne raporty branżowe, doskonaląc naszą wiedzę sektorową.

Nasze specjalizacje:



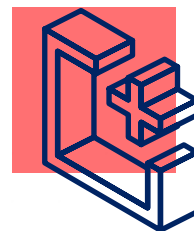
Digital & ICT



Retail



Pharma & Healthcare



Construction

Nasze raporty to coś więcej niż zestawienie faktów – **to rzetelna wiedza oparta na sprawdzonej metodologii**. Łączymy dane pierwotne i wtórne, własne algorytmy oraz modele ekonometryczne, by dostarczyć precyzyjnych informacji o rynku, jego wartościach, dynamice, segmentach i głównych graczach.

Jesteśmy częścią **Hume's Institute** – agencji badawczej 360° specjalizującej się w badaniach ilościowych i jakościowych, prognozowaniu oraz predykcjach rynkowych.

Doświadczenie w analizie i weryfikacji danych PMR Market Experts, unikatowe insights oraz sprawdzone prognozy dostarczane przez Hume's Institute dają realną wiedzę i przewagę naszym Klientom.

Z naszych usług skorzystało już ponad **600 klientów na całym świecie**. Przebadaliśmy ponad **5 000 marek**, działając na ponad **50 rynkach**. Zaufanie, jakim obdarzyli nas najwięksi gracze, potwierdza fakt, że współpracujemy z **70% firm z prestiżowej listy Fortune 500**.



tel.: +48 609 290 093
info@pmrcorporate.com
www.pmrmarketexperts.com



Królewska 57
30-081 Kraków
Poland